



Sekretariat: IN'BY
Grubbegata 14, 0179 OSLO
www.oslonord.com
Telefon: 22 94 24 10
E-post: inby@inby.no

Bankgiro 1607 51 61739
Organisasjonsnr NO 980 302 962

REFERAT FRA STYREMØTE 20. MARS 2015

Til stede:

Hans Georg Helberg, Aspelin-Ramm Eiendom AS
Erik Stensli, Fabritius Gruppen AS
Tom Holmen-Jensen, Oxer Eiendom
Edvard Nervik, Posten Eiendom AS
Erling Storm, Storm Eiendom AS

Ola Bettum, IN`BY as (ref)

1. Referat fra 30. januar 2015

Referatet ble godkjent. IN`BY styrker sekretariatet i henhold til tidligere avtale for å sikre kontinuitet i oppfølging av rutiner i forhold til driften av foreningen. Tidligere innsendt registreringsmelding til Brønnøysund for foreningen følges opp.

2. Handlingsplanen

Tidligere initiativ om etablering av tungtrafikknett og flytting av bomstasjoner følges opp overfor Bymiljøetaten og Akers Avis. Alna arbeiderparti har reist sak om flytting av bomstasjon for å skaffe øremerkede midler til lokk over E 6. Dette er neppe i samsvar med Oslo Nord's interesser, men aktualiserer at bomstasjonsflytting nå settes på dagsorden fra flere kanter.

Sekretæren følger opp og sikrer oppslag i Akers Avis

Jernbaneverket behandler Breivoll stasjon i sammenheng med konseptvalgutredning for Oslonavet. Utredningen ferdigstilles tidlig i mai. Framleggingen av denne må umiddelbart følges opp med sikte på at dette blir en hovedsak på foreningens årsmøte i månedsskiftet mai/juni. Det vurderes om det i denne sammenheng også bør legges opp til deltakelse fra politisk side i Samferdselsdepartementet. Dette må forberedes tidlig for å sikre bred oppslutning fra Oslo Nord's medlemmer om arrangementet. Oslos samferdselsbyråd har tidligere meldt tilbake at hun gjerne stiller opp på et slikt møte i forhold til Breivoll stasjon

Sekretæren holder løpende kontakt med Jbv om fremdriften i saken

Sekretæren refererte fra arbeidsseminar 3. – 5. februar i regi av Statens vegvesen om løsninger for sammenkopling av Ring 3 med E 6. Arbeidet er tilknyttet prosjektet for ny Manglerudtunnel. Det interessante for Oslo Nord er at det nå vurderes løsninger som kan innebære nye løsninger for E 6 mellom Teisen og Trosterud, blant annet med muligheter for å ta fram Oslo Nord's gamle forslag

om ny direkteatkomst til Alnabruterminalen og bedre vegsystem rundt Breivoll. Det er langt fram til realisering av nye hovedvegløsninger, men dette prosjektet er nå en av Statens vegvesens hovedprioriteringer innenfor Oslopakke 3, med en større prosjektorganisasjon som arbeider kontinuerlig med saken.

Sekretæren holder løpende kontakt med SVRØ

3. Viktige byutviklingssaker i foreningens område

Hovinbyen

Arkitektkonkurransen er avgjort med 4 prosjekter som vinnere. Kommunens områdeplanarbeid følges opp. Hovinbyen avgrenses mot øst langs Hovedbanen, slik at Alnabruterminalen, Alna senter og Stubberudfeltet ikke inngår i området. Styret vurderer det lite relevant å arbeide for utvidelse av Hovinbyens geografiske område for å samsvare bedre med Oslo Nord området. Foreningen holder løpende kontakt med Oslo kommunes arbeid med Hovinbyen. Holmen-Jensen og sekretæren deltok 3. mars på rundebordskonferanse om næringsstrategi for Hovinbyen i regi av plan- og bygningsetaten

Sekretæren følger opp

Økernsenteret

Steen og Strøm har fått medhold i sin klage på avslaget på byggesøknad med dispensasjon for plassering av offentlig forbindelse gjennom handelsdelen av senteret. Dette innebærer at arbeidet med å realisere senteret endelig kan settes i gang.

Ulven

Detaljreguleringen for Ulven AS` område er avgitt fra byrådet, forventes vedtatt i bystyret før sommeren

Økern Næringspark

Løsning for trafikkfordeling Kabelgata/Tårngata/Knud Bryns vei er fortsatt ikke i havn.

Vollebekk

Aspelin Ramm Eiendoms detaljreguleringsplan er under bearbeiding etter offentlig ettersyn og forventes oversendt byrådet i mai.

Nettplan Stor-Oslo

Statnett besluttet i desember 2014 gjennomføringsstrategi for oppgradering av hovedkraftnettet til Oslo. Omlegging av nettet i Oslo Nords område forutsettes tatt i siste del av byggeperioden som går fram mot 2030. Det er ikke tatt endelig stilling til om hovedlinjene i Groruddalen skal graves ned eller beholdes som luftstrek. De enkelte utbyggingsetapper saksbehandles som konsesjonssøknader med egen planprosedyre.

5. Informasjon til medlemmene

Hjemmesiden oppdateres i forhold til trafikkillustrasjoner og løpende styrereferater mv. Det legges inn lenker til offentlig ettersyn for særlig viktige plandokumenter. Nyhetsrutine med epost til alle medlemmer med henvisning til hjemmesiden iverksettes

Sekretæren følger opp

6. Eventuelt

Neste styremøte 8. mai kl 10 på Alnasenteret
Årsmøtet flyttes til 4. juni kl 14 i hotell 33
Innkalling til begge sendes via Outlook

