

**NÆRINGSFORENINGEN OSLO NORD  
ÅRSMØTE 2015  
8. SEPTEMBER KL 15.00**

**FORSLAG TIL DAGSORDEN:**

1. Årsberetning
2. Regnskap
3. Handlingsplan
4. Fastsettelse av budsjett og kontingent
5. Valg av styre og revisor

**NÆRINGSFORENINGEN OSLO NORD  
FORSLAG TIL HANDLINGSPLAN 2015**

**Informasjon til medlemmene**

Styret vil prioritere løpende informasjon til foreningens medlemmer med nettsiden [oslonord.com](http://oslonord.com) som viktigste informasjonskanal.

**Medlemsmøter**

Styret vil arrangere minst ett medlemsmøte i tilknytning til viktige utviklingssaker for Oslo Nord

**Deltakelse i offentlige planprosesser**

Styret vil prioritere sitt engasjement i større offentlige planprosesser. Rammevilkårene for næringsutvikling i foreningens område er særlig viktig, med hovedvekt på utvikling av infrastruktur for trafikk (vei og bane) og stabile rammevilkår for realisering av utbyggingsprosjekter. Foreningen vil engasjere seg aktivt i Oslo kommunes planprosesser i området, blant annet for Haraldrud og Stubberudfeltet.

**Rekruttering av medlemmer**

Næringsforeningen Oslo Nord vil arbeide aktivt for at flest mulig av eierne i foreningens område deltar i foreningens arbeid

**BUDSJETT 2015**

På bakgrunn av foreningens oppsparte kapital på kr 597.000 foreslås ikke innkalling av kontingent for 2015

Utgifter	
Sekretariat mv	190.000

**FORSLAG TIL STYRE**

Hans Georg Helberg; Aspelin Ramm Eiendom AS (formann)

Edvard Nervik, Posten Eiendom AS

Erik Stensli, Fabritius Gruppen AS

Tom Holmen Jensen, Oxer Eiendom

Erling Storm, Storm Eiendom AS



Sekretariat: IN'BY  
Grubbegata 14, 0179 OSLO  
www.oslonord.com  
Telefon: 22 94 24 10  
E-post: inby@inby.no

Bankgiro 1607 51 61739  
Organisasjonsnr NO 980 302 962

## **NÆRINGSFORENINGEN OSLO NORD ÅRSBERETNING 2014**

Næringsforeningen Oslo Nord ble stiftet 11. april 2011 som en videreføring av Alna næringsforening, Alnabru Nyland næringsforening og Ulven Hovin næringsvel. Foreningen har 29 medlemmer

På årsmøtet 2014 ble det valgt styre i foreningen med følgende medlemmer:

Hans Georg Helberg, Aspelin Ramm Eiendom AS (formann)  
Edvard Nervik, Posten Norge AS  
Erik Stensli, Fabritius Gruppen AS  
Tom Holmen Jensen, Oxer Gruppen  
Erling Storm, Storm Eiendom AS

Styret har engasjert IN`BY v/Ola Bettum som sekretariat for foreningen.

Det har i 2014 vært avholdt 4 styremøter og årsmøte.  
Nettsiden *oslonord.com* er videreutviklet.

Styret har i forhold til plansaker i Oslo særlig engasjert seg i oppfølging av Oslo kommunes kommuneplanarbeid, og i arbeidet med kommunens planer for OL 2022, som dessverre ble stoppet av staten i oktober. Foreningen har avgitt høringsuttalelser til relevante plansaker og vært direkte engasjert i Steen og Strøms arbeid med å få godkjent sine planer for nye Økern sentrum. Mulighetene for en rask etablering av ny Breivoll stasjon er tatt opp på nytt med Oslos myndigheter.

Oslo Nord samarbeider nært med Oslo kommunes administrasjon og politiske ledelse og har deltatt i flere arbeidsmøter om ulike tema med kommunen.

Styret har fulgt opp engasjementet i Aksjon vakrere Groruddal.

### **Økonomi**

Foreningens kontingentinntekter i 2014 har vært kr 400.000, utgifter til sekretariat, drift av nettside og oppfølging av planprosesser kr 89.347. Årets drift viser dermed et overskudd på kr 311.127. Innestående saldo på foreningens konto 31. desember 2014 var kr 597.191

Oslo, 4. juni 2015

Styret i Næringsforeningen Oslo Nord

*Hans Georg Helberg Edvard Nervik Erik Stensli Tom Holmen Jensen Erling Storm*

## OSLO NORD

Resultatregnskap		2014	Resultatregnskap		2013
<b>Inntekter</b>			<b>Inntekter</b>		
Grunneiere		400 000,00	Grunneiere		435 000,00
<b>Sum inntekter</b>		<b>400 000,00</b>	<b>Sum inntekter</b>		<b>435 000,00</b>
<b>Kostnader</b>			<b>Kostnader</b>		
Sekretariat mv, IN'BY		87 500,00	Sekretariat mv, IN'BY		151 968,75
Revisor			Kostnad IN'BY 2012 (ikke tidl. reg.)		57 419,38
Informasjon / profilering			Veilyskompetanse, FastName, frimerker		6 944,13
Bidrag planprosesser			Bidrag planprosesser		
FastName, frimerker		1 847,00	Tap på fordringer		50 000,00
<b>Sum kostnader</b>		<b>89 347,00</b>	<b>Sum kostnader</b>		<b>266 332,26</b>
Finansinntekter		474,45	Finansinntekter		125,61
Finanskostnader			Finanskostnader		
<b>Resultat</b>		<b>311 127,45</b>	<b>Resultat</b>		<b>168 793,35</b>
<b>Balanse</b>		<b>31.12.2014</b>	<b>Balanse</b>		<b>31.12.2013</b>
<b>Eiendeler</b>			<b>Eiendeler</b>		
Fordringer, kontingent		70 000,00	Fordringer, kontingent		40 000,00
Bank		597 191,61	Bank		405 215,42
<b>Sum eiendeler</b>		<b>667 191,61</b>	<b>Sum eiendeler</b>		<b>445 215,42</b>
<b>Gjeld og egenkapital</b>			<b>Gjeld og egenkapital</b>		
Egenkapital 1.1		346 064,16	Egenkapital 1.1		175 730,81
Innskutt egenkapital			Korr. gjeld IN'BY 2012		
Innskutt egenkapital			Avstemming		1 540,00
Årets resultat		311 127,45	Årets resultat		168 793,35
<b>Sum egenkapital</b>		<b>657 191,61</b>	<b>Sum egenkapital</b>		<b>346 064,16</b>
Gjeld IN'BY		0,00	Gjeld IN'BY		99 151,26
Annen kortsiktig gjeld		10 000,00	<b>Sum Gjeld</b>		<b>99 151,26</b>
<b>Sum Gjeld</b>		<b>10 000,00</b>	<b>Sum Gjeld og egenkapital</b>		<b>445 215,42</b>
<b>Sum Gjeld og egenkapital</b>		<b>667 191,61</b>	<b>Sum Gjeld og egenkapital</b>		<b>445 215,42</b>
		<b>0,00</b>			<b>0,00</b>

Oslo, 4. juni 2015



Ola Bettum forretningsfører

Fordringer, kontingent		70 000,00
F.19-2014, Løvenskiold Eiendom AS		10 000,00
F.27-2014, ROM Eiendom AS		30 000,00
F.29-2014, Økern Sentrum ANS		30 000,00
		70 000,00
Kontroll fordringer		-

Fordringer, kontingent		40 000,00
F.2-2013, AS S. Hesselberg	Bet. 2014	10 000,00
F.18-2013, Alna Utvikling AS	Bet. 2014	30 000,00
Kontroll fordringer		40 000,00